

### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**в новой редакции с изменениями, внесенными Федеральным законом от 03.07.2016 N 304-ФЗ, вступающими в силу с 01.01.2017 г.**  
ПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА: ГРУППА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА  
ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ПО АДРЕСУ: г. Воронеж, ул. Хользунова, 38 д (1 этап строительства)  
место возведения (создания): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Хользунова, 38/10 (кадастровый номер земельного участка 36:34:0206001:10246)  
Проектная декларация в первоначальной редакции размещена в сети «Интернет» по адресу: [www.ostrova-dom.ru](http://www.ostrova-dom.ru) «17» ноября 2015 г.  
Данная редакция проектной декларации размещена в сети «Интернет» по адресу: [www.ostrova-dom.ru](http://www.ostrova-dom.ru) 28.09.2017 г.

#### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование - <b>Управляющая компания «ЛИТИС»</b>
	1.1.3	Сокращенное наименование - <b>Управляющая компания «ЛИТИС</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс - <b>394068</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации - <b>Воронежская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации – <b>отсутствует.</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта - <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта - <b>Воронеж</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети - <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - <b>Хользунова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) – <b>Дом 38/11</b>
	1.2.9	Тип помещений - <b>Офис 90</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>с понедельника по пятницу, выходные: суббота, воскресенье</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут, перерыв с 13.00 до 14.00</b>
О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона - <b>(473) 262-14-44</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты - <b>litisvrn@mail.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <b>http://ostrova-dom.ru</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия <b>-Иванов</b>
	1.5.2	Имя <b>Валерий</b>
	1.5.3	Отчество <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности - <b>Директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика <b>Жилой комплекс «Острова»</b>
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - <b>3664060267</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - <b>1043600075760</b>
	2.1.3	Год регистрации - <b>2004</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма - <b>Отсутствует.</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления

3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия - <b>Иванов</b>
	3.3.2	Имя - <b>Валерий</b>
	3.3.3	Отчество - <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство – <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства - <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления - <b>100 %</b>
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в г. Воронеже по ул. Хользунова, 38 ( 1 очередь )</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Хользунова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом 38/1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Острова»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>II квартал 2014 года</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30 июня 2014 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№ RU - 36302000 – 92</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	<b>Детский сад на 140 мест по ул. Хользунова, 38а</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Хользунова</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом 38а</b>
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Острова»</b>
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>III квартал 2014 года</b>
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19 августа 2014 года</b>
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№ RU - 36302000 - 137</b>
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в г. Воронеже по ул. Хользунова, 38 ( 2 очередь )</b>
4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Хользунова</b>
4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом 38/3</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Острова»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>III квартал 2014 года</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25 декабря 2014 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№ RU - 36302000 – 252</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в г. Воронеже по ул. Хользунова, 38 ( 3 очередь )</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Хользунова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом 38</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Острова»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>IV квартал 2014 года</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19 ноября 2015 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№ 36 - RU36302000 - 216 - 2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми</b>

		помещениями в г. Воронеже по ул. Хользунова, 38 ( 4 очередь )
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Хользунова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом 38/4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс «Острова»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>IV квартал 2016 года</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10 августа 2016 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№ 36 - RU36302000 - 107 - 2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик - <b>Саморегулируемая организация «ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик - <b>3664082101</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <b>С-136-36-0354-36-211216</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – <b>21.12.2016 г.</b>

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик - <b>Ассоциация</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <b>Саморегулируемая организация «ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации <b>3664082101</b>
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата – <b>30 июня 2017 г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – <b>0 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – <b>295.839 тыс.руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – <b>307.010 тыс.руб.</b>
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <b>частью 2 статьи 3</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям - <b>соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика – <b>не проводятся.</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика – <b>не принято.</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика – <b>не принято.</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений – <b>не состоит.</b>

	7.1.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений – <b>не состоит</b> .
	7.1.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) – <b>не состоит</b> .
	7.1.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика – <b>отсутствует</b> .
	7.1.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <b>не подавалось</b> .
	7.1.10 Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <b>не принято</b> .
	7.1.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика – <b>отсутствует</b> .
	7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика – <b>не применялись</b> .
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3 статьи 15.3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N	7.2.1 Договор поручительства застройщиком с другими юридическими лицами <b>не заключался</b> .
	7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя <b>не проводились</b> .



214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя <b>не принято</b> .
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя <b>не принято</b> .
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>не состоит</b> .
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>не состоит</b> .
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <b>не состоит</b> .
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя <b>отсутствует</b> .
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <b>не подавалось</b> .

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <b>не принято.</b>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <b>отсутствует.</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <b>не применялись.</b>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>Один объект</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Городской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Коминтерновский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хользунова</b>
	9.2.10	Дом <b>38/10</b>
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта – <b>11725,84 м2</b>
	9.2.21	<p>Материал наружных стен и каркаса объекта:</p> <p><b>Секция 1</b>  Наружные ограждающие стены многоквартирного жилого дома– несущие трёхслойные:  - внутренний слой - блоки газосиликатные;  - утеплитель - пенополистирольные плиты;  - лицевой слой – керамический кирпич и силикатный кирпич.  Несущая схема запроектирована на основе колонно-стеновой конструктивной системы из монолитного железобетона с плоскими плитами перекрытий.</p> <p><b>Секция 2</b>  Наружные стены многоквартирного жилого дома – облегченная трехслойная кирпичная кладка:  - внутренний слой – утолщенный полнотелый силикатный кирпич;  - утеплитель – пенополистирольные плиты;  - наружный слой – облицовка из керамического кирпича и силикатного кирпича.  Несущая схема – бескаркасная.</p>
	9.2.22	<p>Материал перекрытий:</p> <p><b>Секция 1</b>  Монолитные плиты перекрытия.</p> <p><b>Секция 2</b>  Сборные железобетонные плиты перекрытия.</p>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В ( высокий )</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Инженерно-геологические изыскания: Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектный институт «Гипрокоммундортранс»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666025701</b>
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Инженерно-геодезические изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геоцентр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3662078540</b>

	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Экологические изыскания: Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКО центр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3664049834</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: без указания организационно-правовой формы: <b>Проектный институт «Гипрокоммундортранс»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3666025701</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации: <b>31 августа 2015 года</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации: <b>№ 2-1-1-0027-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр Экспертизы «Приоритет»</b>

10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>3666181443</b>
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации: <b>04 мая 2017 года</b>
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации: <b>№ 36-2-1-2-0008-17</b>
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр Экспертизы «Приоритет»</b>
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>3666181443</b>
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий ( инженерно-геологические изыскания и инженерно-экологические изыскания )</b>
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29 мая 2015 года</b>
10.4.3	Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 1-1-1-0018-15</b>
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр Экспертизы «Приоритет»</b>
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3666181443</b>
10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий ( инженерно-геодезические изыскания )</b>
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25 февраля 2015 года</b>
10.4.3	Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 1-1-1-0013-15</b>
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных

		изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания «Жилпроект»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3666092842</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>Нет</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов – <b>Жилой комплекс «Острова»</b>
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ 36-RU36302000-93-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24 сентября 2015 года</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>До 24 сентября 2018 года</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12 июля 2017 года</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок- <b>Аренда</b>
	12.1.2	Вид договора - <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>№ 1022-16-09/мс</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>22.07.2016 г.</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>12.08.2016 г</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <b>11.04.2056 г.</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка <b>3650002882</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>36:34:0206001:10246</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>3167 квадратных метров</b>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрены проезды, тротуары, детская игровая площадка, площадка для</b>



		<p>отдыха взрослого населения.</p> <p>Благоустройство территории предусматривает выполнение проездов с асфальтобетонным покрытием, устройство площадок для автомашин легкового транспорта.</p> <p>Для обеспечения пешеходной доступности объектов, а также для перемещения людей на территориях объекта предусматриваются тротуары. Тротуары решены в увязке с проездами. Покрытие тротуаров – тротуарная плитка.</p>
	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):</p> <p><b>Открытая стоянка на 7 машино-мест предусмотрена во дворе проектируемого жилого дома, недостающие 23 машино-мест размещаются на прилегающих проездах шириной 6 м., а также будут учтены при последующем проектировании к следующим этапам строительства.</b></p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p><b>Все необходимые элементы дворовой территории предусмотрены в 4-ой очереди строительства и ранее построенных жилых домов по ул. Хользунова, 38, запроектированные ЗАО ПИ «Гипрокоммундортранс», и подлежат для совместного использования. Помимо этого, в шаговой доступности от проектируемых жилых домов, для тех, кто предпочитает более активный отдых, расположена территория, которая участвовала в программе комплексного благоустройства дворовых территорий городского округа город Воронеж. В рамках данной программы был реализован пилотный проект на дворовой территории, ограниченной домами по улице Хользунова, 31,33,35,39, на которой применялся дизайнерский подход с устройством «зон отдыха», установкой детского игрового и спортивного оборудования, с решением пешеходной доступности от близлежащих жилых домов ( в т.ч. инвалидов-колясочников).</b></p> <p><b>Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Урна – 4 шт.;</li> <li>2. Диван на металл. ножках – 4 шт.</li> </ol>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p><b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов запроектированы на территории застраиваемого жилого комплекса.</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Высаживаются газоны, кустарники, деревья.</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Устраиваются пандусы, пешеходные подходы выполнены с устройством для инвалидов-колясочников.</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Выполняется освещение проездов, пешеходной зоны и дворовой территории на основании технических условий на строительство сетей наружного освещения № 02-4/26 от</b></p>

		<b>24 марта 2015 года, выданные до 02 февраля 2018 года МКП «Воронежгорсвет».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Водоснабжение и водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети водоснабжения и водоотведения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети водоснабжения и водоотведения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети водоснабжения и водоотведения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети водоснабжения и водоотведения: <b>05 сентября 2012 года</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети водоснабжения и водоотведения: <b>№ 920-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети водоснабжения и водоотведения: <b>До 04 августа 2018 года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети водоснабжения и водоотведения: <b>6 796 140,92 руб.</b>
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети ливневого водоотведения: <b>Бюджетные учреждения</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети ливневого водоотведения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация городского округа город Воронеж Управление дорожного хозяйства</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети ливневого водоотведения: <b>3664122668</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети ливневого водоотведения: <b>10 июля 2015 года</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети ливневого водоотведения: <b>№ 66</b>

14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети ливневого водоотведения: <b>До 10 июля 2018 года</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети ливневого водоотведения: <b>0 руб.</b>
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Теплоснабжение</b>
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети теплоснабжения: <b>Публичное акционерное общество</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети теплоснабжения, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал «Квадра» - «Воронежская генерация»</b>
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети теплоснабжения: <b>6829012680</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети теплоснабжения: <b>26 мая 2013 года</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети теплоснабжения: <b>№ 42</b>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети теплоснабжения: <b>До 27 мая 2017 года</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети теплоснабжения: <b>5 807 847,50 руб.</b>
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Газоснабжение</b>
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети газоснабжения: <b>Открытое акционерное общество</b>
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети газоснабжения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Воронеж</b>
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети газоснабжения: <b>3664000885</b>
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети газоснабжения: <b>07 сентября 2015 года</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети газоснабжения: <b>№ ВОГ0008957</b>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети газоснабжения: <b>До 07 сентября 2018 года</b>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети газоснабжения: <b>48 583,22 руб.</b>

	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети электроснабжения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети электроснабжения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭнергоПрофи</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети электроснабжения: <b>3662151504</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети электроснабжения: <b>30 марта 2016 года</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети электроснабжения: <b>№ 19-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети электроснабжения: <b>До 30 марта 2018 года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети электроснабжения: <b>373753,20 руб.</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Сети проводной телефонной сети, телевизионного вещания, доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Инфосистемы</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662103282</b>
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>153</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: <b>5</b>
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений		

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение (квартира)	2	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
						2	16,30	Прихожая	12,50
								Ванная	3,20
								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10
2	Жилое помещение (квартира)	2	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50
								Лоджия	2,70
3	Жилое помещение (квартира)	2	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
4	Жилое помещение (квартира)	2	1	38,30	1	1	18,30	Кухня	9,90
								Прихожая	5,50
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60

5	Жилое помещение (квартира)	2	1	39,30	1	1	16,70	Кухня	8,60
								Прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	4,40
6	Жилое помещение (квартира)	2	1	40,10	1	1	18,60	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
7	Жилое помещение (квартира)	2	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
8	Жилое помещение (квартира)	2	1	61,80	2	1	18,00	Кухня	12,20
						2	15,10	Прихожая	9,80
								Ванная	3,20
								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80
9	Жилое помещение (квартира)	3	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
						2	16,30	Прихожая	12,50
								Ванная	3,20

								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10
10	Жилое помещение (квартира)	3	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50
								Лоджия	2,70
11	Жилое помещение (квартира)	3	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
12	Жилое помещение (квартира)	3	1	39,10	1	1	18,30	Кухня	9,90
								Прихожая	5,50
								Совмещенный санузел	3,30
								Балкон	7,00
13	Жилое помещение (квартира)	3	1	39,30	1	1	16,70	Кухня	8,60
								Прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	4,40
14	Жилое помещение (квартира)	3	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,00

								Совмещенный санузел	3,30
								Балкон	7,00
15	Жилое помещение (квартира)	3	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
16	Жилое помещение (квартира)	3	1	61,80	2	1	18,00	Кухня	12,20
						2	15,10	Прихожая	9,80
								Ванная	3,20
								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80
17	Жилое помещение (квартира)	4	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
						2	16,30	Прихожая	12,50
								Ванная	3,20
								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10
18	Жилое помещение (квартира)	4	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50
								Лоджия	2,70
19	Жилое помещение	4	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20



	(квартира)							Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
20	Жилое помещение (квартира)	4	1	39,10	1	1	18,30	Кухня	9,90
								Прихожая	5,50
								Совмещенный санузел	3,30
								Балкон	7,00
21	Жилое помещение (квартира)	4	1	39,30	1	1	16,70	Кухня	8,60
								Прихожая	8,50
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	4,40
22	Жилое помещение (квартира)	4	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Балкон	7,00
23	Жилое помещение (квартира)	4	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10
								Совмещенный санузел	3,30

								Лоджия	2,60
24	Жилое помещение (квартира)	4	1	61,80	2	1	18,00	Кухня	12,20
								2	15,10
								Ванная	3,20
								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80
25	Жилое помещение (квартира)	5	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
								2	16,30
								Ванная	3,20
								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10
26	Жилое помещение (квартира)	5	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50
								Лоджия	2,70
27	Жилое помещение (квартира)	5	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
28	Жилое помещение (квартира)	5	1	39,10	1	1	18,30	Кухня	9,90
								Прихожая	5,50

								Совмещенный санузел	3,30
								Балкон	7,00
29	Жилое помещение (квартира)	5	1	37,90	1	1	16,70	Зона кухни	8,60
								Прихожая	5,20
								Совмещенный санузел	5,20
								Лоджия	4,40
30	Жилое помещение (квартира)	5	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Балкон	7,00
31	Жилое помещение (квартира)	5	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
32	Жилое помещение (квартира)	5	1	61,70	2	1	18,00	Кухня	10,80
						2	15,10	Прихожая	11,10
								Ванная	3,20
								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80
33	Жилое помещение	6	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50

	(квартира)					2	16,30	Прихожая	12,50
								Ванная	3,20
								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10
34	Жилое помещение (квартира)	6	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50
								Лоджия	2,70
35	Жилое помещение (квартира)	6	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
36	Жилое помещение (квартира)	6	1	39,10	1	1	18,30	Кухня	9,90
								Прихожая	5,50
								Совмещенный санузел	3,30
								Балкон	7,00
37	Жилое помещение (квартира)	6	1	37,90	1	1	16,70	Зона кухни	8,60
								Прихожая	5,20
								Совмещенный санузел	5,20
								Лоджия	4,40
38	Жилое помещение	6	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,20

	(квартира)							Прихожая	5,70
								Кладовая	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Балкон	7,00
39	Жилое помещение (квартира)	6	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
40	Жилое помещение (квартира)	6	1	61,70	2	1	18,00	Кухня	10,80
						2	15,10	Прихожая	11,10
								Ванная	3,20
								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80
41	Жилое помещение (квартира)	7	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
41	Жилое помещение (квартира)	7	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
						2	16,30	Прихожая	12,50
								Ванная	3,20
								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10

42	Жилое помещение (квартира)	7	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50
								Лоджия	2,70
43	Жилое помещение (квартира)	7	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
44	Жилое помещение (квартира)	7	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,90
								Прихожая	7,80
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
45	Жилое помещение (квартира)	7	1	80,80	3	1	19,40	Кухня	12,50
						2	16,70	Прихожая	14,30
						3	9,10	Совмещенный санузел	3,30
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	4,40
46	Жилое помещение (квартира)	7	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10

								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
47	Жилое помещение (квартира)	7	1	61,70	2	1	18,00	Кухня	10,80
						2	15,10	Прихожая	11,10
								Ванная	3,20
								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80
48	Жилое помещение (квартира)	8	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
						2	16,30	Прихожая	12,50
								Ванная	3,20
								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10
49	Жилое помещение (квартира)	8	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50
								Лоджия	2,70
50	Жилое помещение (квартира)	8	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
51	Жилое помещение	8	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,90

	(квартира)							Прихожая	7,80
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
52	Жилое помещение (квартира)	8	1	80,80	3	1	19,40	Кухня	12,50
						2	16,70	Прихожая	14,30
						3	9,10	Совмещенный санузел	3,30
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	4,40
53	Жилое помещение (квартира)	8	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
54	Жилое помещение (квартира)	8	1	61,70	2	1	18,00	Кухня	10,80
						2	15,10	Прихожая	11,10
								Ванная	3,20
								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80
55	Жилое помещение (квартира)	9	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
						2	16,30	Прихожая	12,50
								Ванная	3,20



								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10
56	Жилое помещение (квартира)	9	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50
								Лоджия	2,70
57	Жилое помещение (квартира)	9	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
58	Жилое помещение (квартира)	9	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,90
								Прихожая	7,80
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
59	Жилое помещение (квартира)	9	1	80,80	3	1	19,40	Кухня	12,50
						2	16,70	Прихожая	14,30
						3	9,10	Совмещенный санузел	3,30
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	4,40
60	Жилое помещение	9	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20

	(квартира)							Прихожая	5,70		
								Кладовая	2,10		
								Совмещенный санузел	3,30		
								Лоджия	2,60		
61	Жилое помещение (квартира)	9	1	61,70	2	1	18,00	Кухня	10,80		
								2	15,10	Прихожая	11,10
										Ванная	3,20
										Туалет	1,60
										Лоджия	3,80
62	Жилое помещение (квартира)	10	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50		
								2	16,30	Прихожая	12,50
										Ванная	3,20
										Туалет	1,90
										Лоджия	8,10
63	Жилое помещение (квартира)	10	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70		
								Прихожая	7,20		
								Совмещенный санузел	3,50		
								Лоджия	2,70		
64	Жилое помещение (квартира)	10	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20		
								Прихожая	5,70		
								Постирочная	2,00		
								Совмещенный санузел	3,30		

								Лоджия	2,60
65	Жилое помещение (квартира)	10	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,90
								Прихожая	7,80
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
66	Жилое помещение (квартира)	10	1	80,80	3	1	19,40	Кухня	12,50
						2	16,70	Прихожая	14,30
						3	9,10	Совмещенный санузел	3,30
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	4,40
67	Жилое помещение (квартира)	10	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
68	Жилое помещение (квартира)	10	1	61,70	2	1	18,00	Кухня	10,80
						2	15,10	Прихожая	11,10
								Ванная	3,20
								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80
69	Жилое помещение (квартира)	11	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
						2	16,30	Прихожая	12,50

								Ванная	3,20
								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10
70	Жилое помещение (квартира)	11	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50
								Лоджия	2,70
71	Жилое помещение (квартира)	11	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
72	Жилое помещение (квартира)	11	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,90
								Прихожая	7,80
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
73	Жилое помещение (квартира)	11	1	80,80	3	1	19,40	Кухня	12,50
						2	16,70	Прихожая	14,30
						3	9,10	Совмещенный санузел	3,30
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	4,40

74	Жилое помещение (квартира)	11	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20		
								Прихожая	5,70		
								Кладовая	2,10		
								Совмещенный санузел	3,30		
								Лоджия	2,60		
75	Жилое помещение (квартира)	11	1	61,70	2	1	18,00	Кухня	10,80		
								2	15,10	Прихожая	11,10
										Ванная	3,20
										Туалет	1,60
										Лоджия	3,80
76	Жилое помещение (квартира)	12	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50		
								2	16,30	Прихожая	12,50
										Ванная	3,20
										Туалет	1,90
										Лоджия	8,10
77	Жилое помещение (квартира)	12	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70		
								Прихожая	7,20		
								Совмещенный санузел	3,50		
								Лоджия	2,70		
78	Жилое помещение (квартира)	12	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20		
								Прихожая	5,70		
								Постирочная	2,00		

								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
79	Жилое помещение (квартира)	12	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,90
								Прихожая	7,80
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
80	Жилое помещение (квартира)	12	1	80,80	3	1	19,40	Кухня	12,50
						2	16,70	Прихожая	14,30
						3	9,10	Совмещенный санузел	3,30
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	4,40
81	Жилое помещение (квартира)	12	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
82	Жилое помещение (квартира)	12	1	61,70	2	1	18,00	Кухня	10,80
						2	15,10	Прихожая	11,10
								Ванная	3,20
								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80

83	Жилое помещение (квартира)	13	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
						2	16,30	Прихожая	12,50
								Ванная	3,20
								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10
84	Жилое помещение (квартира)	13	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50
								Лоджия	2,70
85	Жилое помещение (квартира)	13	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
86	Жилое помещение (квартира)	13	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,90
								Прихожая	7,80
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
87	Жилое помещение (квартира)	13	1	80,80	3	1	19,40	Кухня	12,50
						2	16,70	Прихожая	14,30
						3	9,10	Совмещенный санузел	3,30
								Совмещенный	3,30

								санузел	
								Лоджия	4,40
88	Жилое помещение (квартира)	13	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
89	Жилое помещение (квартира)	13	1	61,70	2	1	18,00	Кухня	10,80
						2	15,10	Прихожая	11,10
								Ванная	3,20
								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80
90	Жилое помещение (квартира)	14	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
						2	16,30	Прихожая	12,50
								Ванная	3,20
								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10
91	Жилое помещение (квартира)	14	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50
								Лоджия	2,70
92	Жилое помещение	14	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20



	(квартира)							Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
93	Жилое помещение (квартира)	14	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,90
								Прихожая	7,80
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
94	Жилое помещение (квартира)	14	1	80,80	3	1	19,40	Кухня	12,50
						2	16,70	Прихожая	14,30
						3	9,10	Совмещенный санузел	3,30
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	4,40
95	Жилое помещение (квартира)	14	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
96	Жилое помещение (квартира)	14	1	61,70	2	1	18,00	Кухня	10,80
						2	15,10	Прихожая	11,10
								Ванная	3,20

								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80
97	Жилое помещение (квартира)	15	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
						2	16,30	Прихожая	12,50
								Ванная	3,20
								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10
98	Жилое помещение (квартира)	15	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50
								Лоджия	2,70
99	Жилое помещение (квартира)	15	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
100	Жилое помещение (квартира)	15	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,90
								Прихожая	7,80
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
101	Жилое помещение (квартира)	15	1	80,80	3	1	19,40	Кухня	12,50
						2	16,70	Прихожая	14,30

						3	9,10	Совмещенный санузел	3,30
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	4,40
102	Жилое помещение (квартира)	15	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
103	Жилое помещение (квартира)	15	1	61,70	2	1	18,00	Кухня	10,80
						2	15,10	Прихожая	11,10
								Ванная	3,20
								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80
104	Жилое помещение (квартира)	16	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
						2	16,30	Прихожая	12,50
								Ванная	3,20
								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10
105	Жилое помещение (квартира)	16	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50

								Лоджия	2,70
106	Жилое помещение (квартира)	16	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
107	Жилое помещение (квартира)	16	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,90
								Прихожая	7,80
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
108	Жилое помещение (квартира)	16	1	80,80	3	1	19,40	Кухня	12,50
						2	16,70	Прихожая	14,30
						3	9,10	Совмещенный санузел	3,30
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	4,40
109	Жилое помещение (квартира)	16	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
110	Жилое помещение	16	1	61,70	2	1	18,00	Кухня	10,80

	(квартира)					2	15,10	Прихожая	11,10
								Ванная	3,20
								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80
111	Жилое помещение (квартира)	17	1	70,20	2	1	19,80	Кухня	12,50
						2	16,30	Прихожая	12,50
								Ванная	3,20
								Туалет	1,90
								Лоджия	8,10
112	Жилое помещение (квартира)	17	1	42,70	1	1	18,90	Кухня	11,70
								Прихожая	7,20
								Совмещенный санузел	3,50
								Лоджия	2,70
113	Жилое помещение (квартира)	17	1	39,80	1	1	18,30	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Постирочная	2,00
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
114	Жилое помещение (квартира)	17	1	40,90	1	1	18,60	Кухня	9,90
								Прихожая	7,80
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60

115	Жилое помещение (квартира)	17	1	80,80	3	1	19,40	Кухня	12,50
						2	16,70	Прихожая	14,30
						3	9,10	Совмещенный санузел	3,30
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	4,40
116	Жилое помещение (квартира)	17	1	40,50	1	1	18,90	Кухня	9,20
								Прихожая	5,70
								Кладовая	2,10
								Совмещенный санузел	3,30
								Лоджия	2,60
117	Жилое помещение (квартира)	17	1	61,70	2	1	18,00	Кухня	10,80
						2	15,10	Прихожая	11,10
								Ванная	3,20
								Туалет	1,60
								Лоджия	3,80
118	Жилое помещение (квартира)	2	2	56,90	2	1	18,00	Кухня	11,14
						2	11,91	Прихожая	9,35
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
119	Жилое помещение (квартира)	2	2	34,89	1	1	16,01	Кухня	8,01
								Прихожая	4,28

								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Лоджия	2,46
120	Жилое помещение (квартира)	2	2	34,89	1	1	16,01	Кухня	8,01
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Лоджия	2,46
121	Жилое помещение (квартира)	2	2	56,90	2	1	18,00	Кухня	11,14
						2	11,91	Прихожая	9,35
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
122	Жилое помещение (квартира)	3	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
						2	11,91	Прихожая	9,63
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
123	Жилое помещение (квартира)	3	2	36,13	1	1	16,01	Кухня	8,01
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32

								Балкон	8,22
124	Жилое помещение (квартира)	3	2	36,13	1	1	16,01	Кухня	8,01
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	8,22
125	Жилое помещение (квартира)	3	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
						2	11,91	Прихожая	9,63
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
126	Жилое помещение (квартира)	4	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
						2	11,91	Прихожая	9,63
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
127	Жилое помещение (квартира)	4	2	36,13	1	1	16,01	Кухня	8,01
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	8,22
128	Жилое помещение (квартира)	4	2	36,13	1	1	16,01	Кухня	8,01
								Прихожая	4,28



								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	8,22
129	Жилое помещение (квартира)	4	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
								2	11,91
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
130	Жилое помещение (квартира)	5	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
								2	11,91
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
131	Жилое помещение (квартира)	5	2	36,13	1	1	16,01	Кухня	8,01
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	8,22
132	Жилое помещение (квартира)	5	2	36,13	1	1	16,01	Кухня	8,01
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32

								Балкон	8,22
133	Жилое помещение (квартира)	5	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
								2	11,91
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
134	Жилое помещение (квартира)	6	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
								2	11,91
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
135	Жилое помещение (квартира)	6	2	39,18	1	1	16,01	Кухня	12,06
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	4,90
136	Жилое помещение (квартира)	6	2	39,18	1	1	16,01	Кухня	12,06
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	4,90
137	Жилое помещение (квартира)	6	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
						2	11,91	Прихожая	9,63

								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
138	Жилое помещение (квартира)	7	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
								2	11,91
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
139	Жилое помещение (квартира)	7	2	39,18	1	1	16,01	Кухня	12,06
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	4,90
140	Жилое помещение (квартира)	7	2	39,18	1	1	16,01	Кухня	12,06
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	4,90
141	Жилое помещение (квартира)	7	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
								2	11,91
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67

142	Жилое помещение (квартира)	8	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
						2	11,91	Прихожая	9,63
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
143	Жилое помещение (квартира)	8	2	39,18	1	1	16,01	Кухня	12,06
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	4,90
144	Жилое помещение (квартира)	8	2	39,18	1	1	16,01	Кухня	12,06
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	4,90
145	Жилое помещение (квартира)	8	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
						2	11,91	Прихожая	9,63
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
146	Жилое помещение (квартира)	9	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
						2	11,91	Прихожая	9,63
								Ванная	2,82

								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
147	Жилое помещение (квартира)	9	2	39,18	1	1	16,01	Кухня	12,06
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	4,90
148	Жилое помещение (квартира)	9	2	39,18	1	1	16,01	Кухня	12,06
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	4,90
149	Жилое помещение (квартира)	9	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
						2	11,91	Прихожая	9,63
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
150	Жилое помещение (квартира)	10	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
						2	11,91	Прихожая	9,63
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67
151	Жилое помещение	10	2	39,18	1	1	16,01	Кухня	12,06

	(квартира)							Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	4,90
152	Жилое помещение (квартира)	10	2	39,18	1	1	16,01	Кухня	12,06
								Прихожая	4,28
								Постирочная	2,04
								Совмещенный санузел	3,32
								Балкон	4,90
153	Жилое помещение (квартира)	10	2	56,81	2	1	18,00	Кухня	10,78
						2	11,91	Прихожая	9,63
								Ванная	2,82
								Туалет	2,34
								Лоджия	2,67

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение (встроенный магазин универсальных товаров)	1	1	457,97	Электрощитовая магазина ( размещена в подвале)	12,50
					Тамбур (вход в магазин)	6,20
					Торговый зал	251,10
					Загрузочная	23,20

					Комната хранения	5,90
					Комната хранения	5,50
					Приемочная	13,30
					Кладовая	6,80
					Кладовая	12,20
					Лоджия	3,73
					Тамбур	2,00
					Коридор	8,60
					Коридор	56,90
					Комната персонала	10,50
					Канторское помещение	11,80
					Комната уборочного инвентаря	3,90
					Гардеробная	7,80
					Душевая комната	2,00
					Санузел	2,40
					Коридор	7,50
					Санузел	3,00
					Санузел	3,00
2	Нежилое помещение (помещение административного назначения)	1	2	55,14	Комната	37,06
					Коридор	8,15
					Комната уборочного инвентаря	2,3
					Туалет	1,29
					Санузел	1,37

					Тамбур	4,97
3	Нежилое помещение (помещение административного назначения)	1	2	40,83	Комната	32,6
					Тамбур	4,88
					Туалет	1,4
					Санузел с местом для уборочного инвентаря	1,95
4	Нежилое помещение (помещение административного назначения)	1	2	40,83	Комната	32,6
					Тамбур	4,88
					Туалет	1,4
					Санузел с местом для уборочного инвентаря	1,95
5	Нежилое помещение (помещение административного назначения)	1	2	55,14	Комната	37,06
					Коридор	8,15
					Комната уборочного инвентаря	2,3
					Туалет	1,29
					Санузел	1,37
					Тамбур	4,97

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Тамбур	Жилой дом, секция 1, подвал	Обеспечение доступа в подвал	8,10



2	Подвал	Жилой дом, секция 1, подвал	Размещение инженерных коммуникаций	466,60
3	Помещение водомерного узла и ПНС	Жилой дом, секция 1, подвал	Размещение водомерного узла с приборами учета и размещение инженерного оборудования системы водоснабжения	16,82
4	Тамбур	Жилой дом, секция 1, подвал	Обеспечение доступа в подвал	4,10
5	Электрощитовая	Жилой дом, секция 1, подвал	Размещение электротехнического оборудования	16,20
6	Помещение ИТП	Жилой дом, секция 1, подвал	Размещение инженерного оборудования	31,60
7	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 1 этаж	Обеспечение доступа в диспетчерскую	3,30
8	Диспетчерская	Жилой дом, секция 1, 1 этаж	Помещение для организации управления лифтами	15,10
9	Санузел в диспетчерской	Жилой дом, секция 1, 1 этаж	Помещение для личной гигиены	1,30
10	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 1 этаж	Обеспечение доступа в жилой дом	3,30
11	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 1 этаж	Обеспечение доступа на этаж	18,60
12	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 1 этаж	Размещение уборочного инвентаря	3,60
13	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл	5,50
14	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 1 этаж	Обеспечение доступа к лифтам	4,80
15	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 2 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
16	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 2 этаж	Обеспечение доступа на	13,80

			этаж	
17	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 2 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
18	Коридор	Жилой дом, секция 1, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	39,70
19	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 2 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
20	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 2 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
21	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 3 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
22	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 3 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
23	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 3 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
24	Коридор	Жилой дом, секция 1, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00
25	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 3 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
26	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 3 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
27	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 4 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
28	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 4 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
29	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 4 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
30	Коридор	Жилой дом, секция 1, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00

31	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 4 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
32	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 4 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
33	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 5 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
34	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 5 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
35	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 5 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
36	Коридор	Жилой дом, секция 1, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00
37	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 5 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
38	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 5 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
39	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 6 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
40	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 6 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
41	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 6 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
42	Коридор	Жилой дом, секция 1, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00
43	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 6 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
44	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 6 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
45	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 7 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10

46	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 7 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
47	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 7 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
48	Коридор	Жилой дом, секция 1, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00
49	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 7 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
50	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 7 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
51	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 8 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
52	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 8 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
53	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 8 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
54	Коридор	Жилой дом, секция 1, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00
55	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 8 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
56	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 8 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
57	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 9 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
58	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 9 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
59	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 9 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
60	Коридор	Жилой дом, секция 1, 9 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00

			инвентаря	
61	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 9 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
62	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 9 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
63	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 10 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
64	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 10 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
65	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 10 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
66	Коридор	Жилой дом, секция 1, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00
67	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 10 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
68	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 10 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
69	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 11 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
70	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 11 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
71	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 11 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
72	Коридор	Жилой дом, секция 1, 11 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00
73	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 11 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
74	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 11 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
75	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 12 этаж	Обеспечение доступа в	6,10

			тамбур, на лестничную клетку	
76	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 12 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
77	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 12 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
78	Коридор	Жилой дом, секция 1, 12 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00
79	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 12 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
80	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 12 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
81	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 13 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
82	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 13 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
83	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 13 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
84	Коридор	Жилой дом, секция 1, 13 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00
85	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 13 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
86	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 13 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
87	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 14 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
88	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 14 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
89	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 14 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60

90	Коридор	Жилой дом, секция 1, 14 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00
91	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 14 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
92	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 14 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
93	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 15 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
94	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 15 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
95	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 15 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
96	Коридор	Жилой дом, секция 1, 15 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00
97	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 15 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
98	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 15 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
99	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 16 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
100	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 16 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
101	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 16 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
102	Коридор	Жилой дом, секция 1, 16 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00
103	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 16 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
104	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 16 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70

105	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, 17 этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
106	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, 17 этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
107	Тамбур	Жилой дом, секция 1, 17 этаж	Обеспечение доступа в коридор	4,60
108	Коридор	Жилой дом, секция 1, 17 этаж	Обеспечение доступа в квартиры, лифтовой холл, в комнату уборочного инвентаря	42,00
109	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 17 этаж	Доступ в лифт, коридор	5,24
110	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 1, 17 этаж	Размещение уборочного инвентаря	1,70
111	Переходная лоджия	Жилой дом, секция 1, технический этаж	Обеспечение доступа в тамбур, на лестничную клетку	6,10
112	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, технический этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,80
113	Тамбур	Жилой дом, секция 1, технический этаж	Обеспечение доступа на технический этаж	4,70
114	Технический этаж	Жилой дом, секция 1, технический этаж	Доступ к подкровельному пространству	468,90
115	Машинное помещение лифта	Жилой дом, секция 1, технический этаж	Размещение лифтового оборудования	25,80
116	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 1, технический этаж	Обеспечение выхода на кровлю	21,00
117	Тамбур	Жилой дом, секция 2, подвал	Обеспечение доступа в подвал, электрощитовую	2,47
118	Подвал	Жилой дом, секция 2, подвал	Размещение инженерных коммуникаций	193,21
119	Электрощитовая	Жилой дом, секция 2, подвал	Размещение электрического оборудования	13,93



120	Помещение ИТП	Жилой дом, секция 2, подвал	Размещение инженерного оборудования	15,52
121	Тамбур	Жилой дом, секция 2, 1 этаж	Обеспечение доступа в жилой дом	4,22
122	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 2, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	13,52
123	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 2, 1 этаж	Обеспечение доступа в лифт, комнату уборочного инвентаря	14,94
124	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 2, 1 этаж	Размещение уборочного инвентаря	5,02
125	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 2, 2 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	13,52
126	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 2, 2 этаж	Обеспечение доступа в лифт, коридор	7,37
127	Коридор	Жилой дом, секция 2, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10,54
128	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 2, 2 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0,60
129	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 2, 3 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	13,52
130	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 2, 3 этаж	Обеспечение доступа в лифт, коридор	7,37
131	Коридор	Жилой дом, секция 2, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10,54
132	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 2, 3 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0,60
133	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 2, 4 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	13,52
134	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 2, 4 этаж	Обеспечение доступа в лифт, коридор	7,37
135	Коридор	Жилой дом, секция 2, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10,54

136	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 2, 4 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0,60
137	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 2, 5 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	13,52
138	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 2, 5 этаж	Обеспечение доступа в лифт, коридор	7,37
139	Коридор	Жилой дом, секция 2, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10,54
140	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 2, 5 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0,60
141	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 2, 6 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	13,52
142	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 2, 6 этаж	Обеспечение доступа в лифт, коридор	7,37
143	Коридор	Жилой дом, секция 2, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10,54
144	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 2, 6 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0,60
145	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 2, 7 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	13,52
146	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 2, 7 этаж	Обеспечение доступа в лифт, коридор	7,37
147	Коридор	Жилой дом, секция 2, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10,54
148	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 2, 7 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0,60
149	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 2, 8 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	13,52
150	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 2, 8 этаж	Обеспечение доступа в лифт, коридор	7,37
151	Коридор	Жилой дом, секция 2, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10,54

152	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 2, 8 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0,60
153	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 2, 9 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	13,52
154	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 2, 9 этаж	Обеспечение доступа в лифт, коридор	7,37
155	Коридор	Жилой дом, секция 2, 9 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10,54
156	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 2, 9 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0,60
157	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 2, 10 этаж	Обеспечение доступа в лифтовой холл, на этаж	13,52
158	Лифтовой холл	Жилой дом, секция 2, 10 этаж	Обеспечение доступа в лифт, коридор	7,37
159	Коридор	Жилой дом, секция 2, 10 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10,54
160	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 2, 10 этаж	Размещение уборочного инвентаря	0,60
161	Лестничная клетка	Жилой дом, секция 2, технический этаж	Обеспечение доступа на этаж	13,52
162	Технический этаж	Жилой дом, секция 2, технический этаж	Доступ к кровельному пространству	212,12
163	Венткамера	Жилой дом, секция 2, технический этаж	Размещение вентиляционного оборудования	9,36
164	Машинное помещение лифта	Жилой дом, секция 2, технический этаж	Размещение лифтового оборудования	25,33
165	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 2, технический этаж	Обеспечение выхода на кровлю	13,52

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Машинное помещение лифта, секция 1	Лифт	Грузоподъемность 630 кг, скорость 1 м/сек; Грузоподъемность 400 кг, скорость 1 м/сек	Подъем людей и грузов
2	Машинное помещение лифта, секция 2		Грузоподъемность 630 кг, скорость 1 м/сек	
3	Электрощитовая, секция 1	Вводно-распределительное устройство ВРУЗСМ-13-20УХЛ4	Расчетная мощность 352,0 кВт	Прием и распределение электроэнергии в жилом доме
4	Электрощитовая, секция 2	Вводно-распределительное устройство ВРУЗСМ-11-10УХЛ4		
5	ПНС, секция 1	Насосная установка Hydro MPC-E 3 CRE 5-9	Производительность 11,3 м3/сутки	Обеспечение требуемого напора воды
6	ИТП, секция 1	- Разборный пластинчатый теплообменник одноходовый ( НН№14А-ТО 16/27-TMTL50 Фирма «Ридан» ); - Насос циркуляционный, сдвоенный (UPSD 50-120 F Фирма GRUNDFOS); - Насос подпиточный, центробежный (для системы отопления) ( СМ 1-2 Фирма GRUNDFOS )	- ;  - N=0,72 кВт, H=6 м.; - N=0,1 кВт, H=15 м.;	Присоединение к наружным тепловым сетям для обеспечения теплом, горячим водоснабжением и вентиляцией
7	ИТП, секция 2	- Разборный пластинчатый теплообменник одноходовый ( НН№8А-ТО 16/26-TL Фирма «Ридан» ); - Насос циркуляционный, сдвоенный (UPSD 40-120 F Фирма GRUNDFOS)	- N=0,46 кВт, H=6 м.	
8	Жилой дом, секция 1	Вентилятор радиальный ВРАН6-071-ДУ400-00750/4-У1	С электродвигателем N=7,5 кВт, n=1500 об/мин	Обеспечивает дымоудаление
9	Жилой дом, секция 1	Вентилятор осевой ОСА 300-063/А-47-00400/02-Н	С электродвигателем N=4,0 кВт, n=2850 об/мин	Обеспечивает подпор воздуха
10	Жилой дом, секция 1	Вентилятор осевой ОСА 300-090/Б-50-00300/04-Н	С электродвигателем N=3,0 кВт, n=1455 об/мин	
11	Жилой дом, секция 1	Вентилятор осевой ОСА 501-112-Н-01100/4	С электродвигателем N=11,0 кВт, n=1500 об/мин	
12	Жилой дом, секция 2	Вентилятор радиальный ВРАН9-071-ДУ400-Н-00300/6-У2-1-П0-0	С электродвигателем N=3,0 кВт, n=1000 об/мин	Обеспечивает дымоудаление
13	Жилой дом, секция 2	Вентилятор осевой ОСА 501-063-Н-00220/2-У2	С электродвигателем N=2,2 кВт, n=3000 об/мин	Обеспечивает подпор воздуха
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – <b>20 %</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – <b>IV квартал 2016 года</b>
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – <b>40 %</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – <b>III квартал 2017 года</b>
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – <b>60 %</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – <b>IV квартал 2017 года</b>
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – <b>80 %</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – <b>II квартал 2018 года</b>
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства – <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – <b>II квартал 2018 года</b>
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства <b>318 259 600 руб.</b>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <b>36:34:0206001:10246</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками

		долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №957316222 от 30.08.2016 г.</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства <b>Публичное Акционерное Общество (ПАО)</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы <b>«Сбербанк России»</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств <b>143 000 000-00 (рублей)</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств <b>29.04.2019 г.</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <b>36:34:0206001:10246</b>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <b>10 000 (десять тысяч) рублей.</b>
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации

	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: <b>На дату опубликования проектной декларации ограничения не установлены</b>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и

<p>осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Договора нет.</b></p>		
	24.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>		
	24.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>		
	24.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.5	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.6	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p>
	1	2	3	
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		



Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.04.2017 г.	Раздел «Пояснительная записка»	1.Откорректированы технико-экономические показатели в связи с изменениями планировочных решений и степени огнестойкости здания.
2	30.04.2017 г	Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»	1. Откорректированы посадка 1 и 2 секций относительно друг друга; 2. Откорректирована вертикальная планировка, в связи с чем изменена первая степень огнестойкости 1 секции на вторую; 3. Откорректирован план благоустройства территории; 4. Откорректирован сводный план инженерных сетей; 5. Откорректировано абсолютное значение отметки 0.000 чистого пола.
3	30.04.2017 г	Раздел «Архитектурные решения», Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	<p><u>Секция 1</u></p> <p>1. Изменение конструктивных решений монолитного каркаса здания. Уменьшилась конструкция плит перекрытий с 200 мм до 160 мм. Изменились расположения пилонов и колонн. В узлах установки воздухозаборных шахт предусмотрено утепление (в зоне венткоробов систем ПДП 600х600мм) с целью исключения промерзания квартир верхних этажей;</p> <p>2. В 1-комнатной квартире в осях Лс-Мс/8с-9с с отм. +3.900 (со 2-го этажа) на всех этажах предусматривается помещение для установки стиральной машины (постирочные);</p> <p>3. Перепланировка 1-комнатной квартиры в квартиру-студию в осях Ас-Дс/8с-10с на отм. +12.900;+15.900 (5 этаж;6 этаж);</p> <p>4. Перепланировка двух 1-комнатных квартир в 3-х-комнатную квартиру в осях Ас-Дс/4с-10с с отм. +18.900 до отм. +48.900 (с 7 этажа по 17 этаж);</p> <p>5. В 2-комнатной квартире сдвинута перегородка в осях Ес/2с-3с в помещении кухни для устройства встроенного шкафа со стороны коридора начиная с отм. +12.900 до отм. +48.900 (с 5 этажа по 17 этаж);</p> <p>6. В местах общего пользования предусмотрены комнаты уборочного инвентаря (КУИ).</p> <p><u>Секция 2</u></p> <p>1. В 1-комнатных квартирах в осях Ас-Вс/1с/1-3с и 5с-5с/1 с отм. +3.000 (со 2-го этажа) на всех этажах предусматривается помещение для установки стиральной машины (постирочные);</p> <p>2. В 2-комнатной квартире сдвинута перегородка в осях Вс-Ес/1с/1-3с и 5с-5с/1в помещении кухни для устройства встроенного шкафа со стороны коридора начиная с отм. +6.000 до отм. +27.000 (с 3 этажа по 10 этаж). С отм. +9.000 до отм. +27.000 (с 4 этажа по 10 этаж) смещён дверной проём – вход в квартиру;</p> <p>3. Увеличение помещения кухни в 1-комнатных квартирах в осях Ас-Вс/2с-6с за счет исключения окна и балконной двери (предусмотрен проем с выходом на балкон) и установкой теплых ограждающих светопрозрачных конструкций на всех жилых этажах начиная с отм. +15.000 до отм. +27.000 (с 6 этажа по 10 этаж);</p> <p>4. На отм. 0.000 (1 этаж) в помещениях административного назначения предусмотрены окна в «пол» со стороны ул. Хользунова;</p> <p>5. В местах общего пользования предусмотрены комнаты уборочного</p>

			<p>инвентаря (КУИ).</p> <p>В связи с перепланировкой двух 1-комнатных квартир в 3-х-комнатную квартиру в осях Ас-Дс/4с-10с с отм. +18.900 до отм. +48.900 (с 7 этажа по 17 этаж) был произведен перерасчет продолжительности инсоляции и КЕО.</p>
4	30.04.2017 г	<p>Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»</p> <p>Подраздел «Система электроснабжения»</p>	<p>1. Внесены изменения в планы расположения сетей системы электроснабжения в соответствии с изменёнными планировочными решениями;</p> <p>2. В соответствии с изменением планировочных решений, перепланировки 1-комнатных квартир в 3-х-комнатную квартиру в осях Ас-Дс/4с-10с с отм. +18.900 до отм. +48.900 (с 7 этажа по 17 этаж), повлекшим изменение количества квартир, изменены сведения о величине расхода мощности и годового расхода электроэнергии объекта капитального строительства.</p>
5	30.04.2017 г	<p>Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»</p> <p>Подраздел «Система водоснабжения»</p>	<p>1. Внесены изменения в соответствии с изменёнными планировочными решениями;</p> <p>2. В связи с изменением степени огнестойкости здания исключены сведения, связанные с водоснабжением насосной станцией пожаротушения, а также изменены сведения по системе пожаротушения;</p> <p>3. В помещениях КУИ на каждом этаже предусмотрены трапы с сухим затвором, установка крана по системе водоснабжения, канализационный стояк К1 (сброс стоков КУИ);</p> <p>4. Во 2-ой секции в помещении КУИ размещены с одной стороны помещения сантехнические приборы, на противоположной стороне – стояки слаботочных систем;</p> <p>5. По проектом предусмотрены поливочные краны;</p> <p>6. На всех этажах, где предусмотрены помещения для установки стиральной машины (постирочные), внесены изменения в систему водоснабжения данных помещений.</p>
6	30.04.2017 г	<p>Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»</p> <p>Подраздел «Система водоотведения»</p>	<p>1. Внесены изменения в соответствии с изменёнными планировочными решениями;</p> <p>2. В связи с изменением степени огнестойкости здания исключены сведения, связанные с водоснабжением насосной станцией пожаротушения, а также изменены сведения по системе пожаротушения;</p> <p>3. В помещениях КУИ на каждом этаже предусмотрены трапы с сухим затвором, установка крана по системе водоснабжения, канализационный стояк К1 (сброс стоков КУИ);</p> <p>4. Во 2-ой секции в помещении КУИ размещены с одной стороны помещения сантехнические приборы, на противоположной стороне – стояки слаботочных систем;</p> <p>5. По проектом предусмотрена система конденсатоотвода – стояки конденсатоотвода выходят из квартир на лоджии/балконы со сбросом стояков на отмостку;</p> <p>6. По проектом предусмотрены поливочные краны;</p> <p>7. На всех этажах, где предусмотрены помещения для установки стиральной машины (постирочные), внесены изменения в систему водоотведения данных помещений.</p>
7	30.04.2017 г	<p>Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях</p>	<p>1. Для улучшения работоспособности системы вентиляции проектом</p>

		инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование»	предусмотрена установка статодинамических дефлекторов; 2. Заменены оконные клапаны на оконные приточные устройства Air-Box Comfort; 3. Внесены изменения в систему отопления секции 2 в связи с корректировкой окон в помещениях административного назначения (окна «в пол»); 4. В системе дымоудаления заменены алюминиевые решетки на металлические.
8	30.04.2017 г	Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел «Сети связи»	1. Внесены изменения в планы расположения сетей связи в соответствии с изменёнными планировочными решениями; 2. В соответствии с изменением планировочных решений, перепланировки 1-комнатных квартир в 3-х-комнатную квартиру в осях Ас-Дс/4с-10с с отм. +18.900 до отм. +48.900 (с 7 этажа по 17 этаж), повлекшим изменение количества квартир, изменены сведения о ёмкости присоединяемой сети связи объекта капитального строительства к сети связи общего пользования.
9	30.04.2017 г	Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел «Система газоснабжения»	1. Наружное газоснабжение: вследствие изменения вертикальной планировки проездов и тротуаров и устройства подпорных стенок в районе запроектированной трансформаторной подстанции изменилась трасса газопровода низкого давления. Корректировка повлекла за собой изменение горизонтального и вертикального положения газопровода. Запроектированный вариант прохождения трассы является оптимальным. Возможность устройства охранной зоны для проектируемых газопроводов имеется. 2. Внутреннее газоснабжение: в секции 2 корректировка документации по внутреннему газоснабжению произведена вследствие изменения архитектурных планов: на всех этажах в осях Вс-Ес/1с/1-3с и 5с-5с/1 в помещениях кухни сдвинута перегородка. С отм. +12.000 (5 этаж) в осях Ас-Бс/2с-6с из помещений кухни исключено окно и балконная дверь, предусмотрен проем с выходом на балкон/лоджию. В помещении кухни каждой квартиры жилого дома (секция 2) предусмотрена установка 4-х горелочной плиты типа ПГ-4 («Гефест») по ГОСТ Р50696-2006. В кухнях, попавших под корректировку, изменился объем помещения и откорректированы размеры вытяжных отверстий,. В кухнях, попавших под корректировку, где установлена газовая плита, предусматривается приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Вытяжка осуществляется через вентиляционные каналы, приток - через окно, с открывающейся фрамугой (форточкой), и зазор между полом и дверью кухни с живым сечением 0,025 м2.
10	30.04.2017 г	Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	Изменение степени огнестойкости первой секции с I на II.

Директор ООО УК «ЛИТИС»



Иванов В.В.